

Акт № 169

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли над кв.51,158	м2	11	13 869,83
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.51,207	м2	72	71 474,01
-282 448,81	954 182,86	671 734,05	Ремонт и очистка ИТП Д.168мм*6секц*4м	бойлер	1	57 724,80


	Электромонтаж автомата	шт.	1	2 534,15
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.156	шт.	1	1 200,00
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.127	шт.	1	1 200,00
	Замена обратного клапана ЦГВС (1шт.) и замена запорной арматуры ГВС, ХВС (2шт.)	шт.	3	44 822,09
	Замена запорной арматуры (2шт) и обратного клапана на ГВС	шт.	3	24 560,53
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в подвале	м	2	6 253,70
	Замена запирающего устройства под. №1	шт.	1	3 566,04
	Ремонт закольцовки стояка ЦГВС в кв.215	п.м.	2	3 919,72
	Замена светильников в под. № 4, 5-й эт. (2шт.); под. № 2 тамбур и вход в подъезд; под. № 2, 3-й эт. (2шт.)	шт.	6	8 596,21
	Замена светильника в под. № 1, 1-й эт. лифтовой холл	шт.	1	1 432,70
	Изготовление и установка металл. входной двери под. № 1	шт.	1	6 682,10
	Замена светильника в под. № 1 (лифтовой холл 9-й эт.)	шт.	1	1 432,70
	Замена стояка ГВС в кв.63,69	м	2	4 414,68
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (12шт) в подвале под кв.2	м	20	60 260,99
	Очистка подвала от мусора	м3	5	8 513,33
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4шт.) в подвале, кв.166	п.м.	16	36 047,45
	ИТОГО			358 505,03
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				313 229,02

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **358 505,03 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)